

## Протокол контролю звіту

Адміністративні дані (інформацію) прийнято.  
ЄДРПОУ: 04820622  
Реєстраційний номер: 95743  
Дата прийняття: 2018-03-29 23:26:35  
Тип учасника: Емітент  
Тип інформації: Річна  
Дата першого дня звітнього періоду: 01.01.2017

## Протокол контролю звіту

Адміністративні дані (інформацію) прийнято.  
ЄДРПОУ: 04820622  
Реєстраційний номер: 107284  
Дата прийняття: 2018-03-29 23:14:01  
Тип інформації: Річна

### Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність та достовірність Інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів.

Голова правління

(посада)

Чеботаєв Андрій Вікторович

(прізвище та ініціали керівника)

М.П.

30.03.2018

(дата)

### Річна інформація емітента цінних паперів за 2017 рік

#### I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ГОТЕЛЬНИЙ КОМПЛЕКС «БРАТИСЛАВА»

2. Організаційно-правова форма

Акціонерне товариство

3. Код за ЄДРПОУ

04820622

4. Місцезнаходження

м. Київ , немає, 02192, Київ, Андрія Малишка, буд.1

5. Міжміський код, телефон та факс

(044) 537-39-79 559-77-88

6. Електронна поштова адреса

yurist@bratislava.com.ua

**II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації**

1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії		30.03.2018
		(дата)
2. Річна інформація опублікована у	Відомості НКЦПФР 62	30.03.2018
	(номер та найменування офіційного друкованого видання)	(дата)
3. Річна інформація розміщена на власній сторінці	<a href="http://emitent.tetra-studio.com.ua/bratislava">http://emitent.tetra-studio.com.ua/bratislava</a>	в мережі Інтернет
	(адреса сторінки)	30.03.2018
		(дата)

## Зміст

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	X
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	X
10. Інформація про дивіденди	
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп (продаж раніше викуплених товариством акцій) власних акцій протягом звітного періоду	
13. Опис бізнесу	X
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання та забезпечення емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
6) інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	
7) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів	
8) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість	
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду	
17. Інформація про стан корпоративного управління	X

18. Інформація про випуски іпотечних облігацій

19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:

1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям

2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду

3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття

4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду

5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року

20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття

21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів

22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів

23. Основні відомості про ФОН

24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН

25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН

26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН

27. Правила ФОН

28. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

29. Текст аудиторського висновку (звіту)

30. Річна фінансова звітність

X

31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)

32. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)

33. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

34. Примітки

Товариство не відноситься до категорії підприємств, яким згідно Рішення №155 від 30.03.2005 р. необхідно надавати звіт уповноваженого рейтингового агенства.

Товариство є емітентом простих іменних цінних паперів.

Інші ЦП протягом звітного періоду Товариством не випускалися.

Основний вид діяльності не ліцензується

Відомості щодо участі емітента у створенні юридичних осіб – відсутні.

Підприємство не входить до будь-яких асоціацій, корпорацій, концернів та об'єднань.

Посада корпоративного секретаря відсутня

Відомості про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість – відсутні.

Відомості про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів – відсутні.

Відомості про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів – відсутні.

Дивіденди на протязі звітного періоду не сплачувались та не нараховувались.

Відомості про забезпечення випуску боргових цінних паперів – відсутні.

Відомості про іпотечні цінні папери протягом звітного періоду – відсутні.

Відомості про стан об'єкта нерухомості – відсутні.

Річна фінансова звітність поручителя, щодо забезпечення випуску боргових цінних паперів – відсутня.

Особливої інформації на протязі звітного періоду не було

Відомості про аудиторський висновок за звітний період відсутні, на підставі Закону України

«Про аудиторську діяльність» ст.№8 від 1993 зі змінами та доповненнями, Закону України

«Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999, ст.4 зі змінами та

доповненнями та Закону України «Про цінні папери та фондовий ринок» від 23.02.2006, ст. 40

зі змінами та доповненнями.

### III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ГОТЕЛЬНИЙ КОМПЛЕКС «БРАТИСЛАВА»

2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)

10671050010001213

3. Дата проведення державної реєстрації

30.06.1993

4. Територія (область)

м. Київ

5. Статутний капітал (грн)

11749563

6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належить державі

0

7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії

0

8. Середня кількість працівників (осіб)

26

9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД

55.10 Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування

немає немає

немає немає

10. Органи управління підприємства

Органом управління Тов. є: загальні збори, наглядова рада, правління та ревізійна комісія.

11. Банки, що обслуговують емітента:

1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

Філія АТ "Укресімбанк" в м. Києві

2) МФО банку

322313

3) поточний рахунок

26008000026403

4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

АТ "Сбербанк Росії"

5) МФО банку

320627

б) поточний рахунок

260080132227

#### **IV. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)**

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Ідентифікаційний код юридичної особи засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
ФДМ України	00032945	01133Україна Київ Кутузова,18\9	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи			Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Усього			0

#### **V. Інформація про посадових осіб емітента**

##### **1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента**

1) посада\*

Головний бухгалтер-Член правління

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Кривда Оксана Вікторівна

3) ідентифікаційний код юридичної особи

4) рік народження\*\*

1976

5) освіта\*\*

Вища

6) стаж роботи (років)\*\*

22

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

головний бухгалтер ПАТ «ГК «БРАТИСЛАВА».

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

03.03.2015 на 3 роки

9) Опис

Повноваження посадової особи згідно Статуту. Розмір виплаченої винагороди дорівнює річному заробітку відповідно до займаної посади. Посадова особа не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини у посадових осіб не було. Змін у персональному складі посадової особи протягом звітного періоду не було.

Стаж керівної роботи 22 р.

Попередні посади :бухгалтер, головний бухгалтер.

\* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада\*

Член правління

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Клочкова Марина Володимирівна

3) ідентифікаційний код юридичної особи

4) рік народження\*\*

1978

5) освіта\*\*

Вища, Міжнародний інститут лінгвістики і права, юридична

6) стаж роботи (років)\*\*

17

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

ПАТ "ГК "БРАТИСЛАВА" юрисконсульт.

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

06.10.2014 на 3 роки

9) Опис

Повноваження посадової особи згідно Статуту. Розмір виплаченої винагороди дорівнює річному заробітку відповідно до займаної посади. Посадова особа не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини у посадових осіб не було. Стаж керівної роботи 7 р. Попередні посади :ПАТ "ГК "БРАТИСЛАВА" юрисконсульт, провідний юрисконсульт. Змін у персональному складі посадової особи протягом звітного періоду не було

\* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада\*

Член НР

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Аріфуліна Вікторія Вікторівна

3) ідентифікаційний код юридичної особи

4) рік народження\*\*

1983

5) освіта\*\*

Вища, Макіївський економіко-гуманітарний інститут

6) стаж роботи (років)\*\*

13



7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

ПАТ «ГК «БРАТИСЛАВА», директор фінансовий.

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

22.04.2016 на 3 роки

9) Опис

Повноваження посадової особи згідно Статуту. Розмір виплаченої винагороди дорівнює річному заробітку відповідно до займаної посади. Посадова особа не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини у посадових осіб не було. Стаж керівної роботи 2 р. Попередні посади : Обіймав протягом своєї діяльності посади: заступник директора фінансового, економіст I категорії  
Змін у персональному складі посадової особи протягом звітного періоду не було.

\* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада\*

Член НР

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Самсонова Олена Володимирівна

3) ідентифікаційний код юридичної особи

4) рік народження\*\*

1977

5) освіта\*\*

Вища

6) стаж роботи (років)\*\*

21

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

ФОП Дегтярьова Ольга Василівна, бухгалтер.

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

22.04.2016 на 3 роки

9) Опис

Повноваження посадової особи згідно Статуту. Розмір виплаченої винагороди дорівнює річному заробітку відповідно до займаної посади. Посадова особа не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини у посадових осіб не було. Стаж керівної роботи 0 р. Попередні посади :бухгалтер.  
Змін у персональному складі посадової особи протягом звітного періоду не було.

\* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада\*

Член РК

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Мазасєва Ганна Володимирівна

3) ідентифікаційний код юридичної особи

4) рік народження\*\*

1973

5) освіта\*\*

Вища

6) стаж роботи (років)\*\*

27

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

ТОВ «Сахара-Люкс», головний бухгалтер.

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

17.04.2015 на 3 роки

9) Опис

Повноваження посадової особи згідно Статуту. Розмір виплаченої винагороди дорівнює річному заробітку відповідно до займаної посади. Посадова особа не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини у посадових осіб не було. Змін у персональному складі посадової особи протягом звітного періоду не було.

Стаж керівної роботи 10 р.

Попередні посади :головний бухгалтер.

\* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада\*

Член НР

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Колесникова Владислава Олександрівна

3) ідентифікаційний код юридичної особи

4) рік народження\*\*

1981

5) освіта\*\*

Вища

6) стаж роботи (років)\*\*

11

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

ТОВ «СВА-2005», начальник служби прийому та розміщення.

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

22.04.2016 на 3 роки

## 9) Опис

Повноваження посадової особи згідно Статуту. Розмір виплаченої винагороди дорівнює річному заробітку відповідно до займаної посади. Посадова особа не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини у посадових осіб не було. Стаж керівної роботи \_10 р. Попередні посади : начальник служби прийому та розміщення. Змін у персональному складі посадової особи протягом звітного періоду не було.

\* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

### 1) посада\*

Член НР

### 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Белла Ірина Валеріївна

### 3) ідентифікаційний код юридичної особи

### 4) рік народження\*\*

1973

### 5) освіта\*\*

Вища

### 6) стаж роботи (років)\*\*

21

### 7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

приватний підприємець.

### 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

22.04.2016 на 3 роки

## 9) Опис

Повноваження посадової особи згідно Статуту. Розмір виплаченої винагороди дорівнює річному заробітку відповідно до займаної посади. Посадова особа не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини у посадових осіб не було. Змін у персональному складі посадової особи протягом звітного періоду не було. Стаж керівної роботи \_12\_\_ р. Попередні посади : директор, комерційний директор

\* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

### 1) посада\*

Голова правління

### 2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Чеботаєв Андрій Вікторович

### 3) ідентифікаційний код юридичної особи

### 4) рік народження\*\*

1971

5) освіта\*\*

Вища

6) стаж роботи (років)\*\*

17

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

Київська обласна дирекція ПАТ «КБ»УФС», начальник відділу безпеки відділення.

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

22.01.2015 на 3 роки

9) Опис

Повноваження посадової особи згідно Статуту. Розмір виплаченої винагороди дорівнює річному заробітку відповідно до займаної посади. Посадова особа не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини у посадових осіб не було. Стаж керівної роботи 3 р. Попередні посади : Київська обласна дирекція ПАТ «КБ»УФС», начальник відділу безпеки відділення.

Змін у персональному складі посадової особи протягом звітного періоду не було.

\* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада\*

Член НР

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Хіміна Ірина Михайлівна

3) ідентифікаційний код юридичної особи

4) рік народження\*\*

1973

5) освіта\*\*

Вища

6) стаж роботи (років)\*\*

26

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

ФОП Склярова Г.С., бухгалтер.

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

22.04.2016 на 3 роки

9) Опис

Повноваження посадової особи згідно Статуту. Розмір виплаченої винагороди дорівнює річному заробітку відповідно до займаної посади. Посадова особа не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини у посадових осіб не було. Змін у персональному складі посадової особи протягом звітного періоду не було. Стаж керівної роботи 11 р. Попередні посади : заступник директора з маркетингу та збуту, бухгалтер.

\* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада\*

Член РК

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Золотарьова Ганна Володимирівна

3) ідентифікаційний код юридичної особи

4) рік народження\*\*

1974

5) освіта\*\*

вища

6) стаж роботи (років)\*\*

20

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

ТОВ «Нерухомість-08», фінансовий директор.

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

17.04.2015 на 3 роки

9) Опис

Повноваження посадової особи згідно Статуту. Розмір виплаченої винагороди дорівнює річному заробітку відповідно до займаної посади. Посадова особа не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини у посадових осіб не було. Змін у персональному складі посадової особи протягом звітного періоду не було.

Стаж керівної роботи 10 р.

Попередні посади : головний бухгалтер, директор фінансовий

\* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада\*

Член РК

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Калашнікова Наталія Миколаївна

3) ідентифікаційний код юридичної особи

4) рік народження\*\*

1967

5) освіта\*\*

вища, економічна Донецький державний університет

6) стаж роботи (років)\*\*

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

ТОВ «Бізнес Консалтинг 2009», директор.

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

17.04.2015 на 3 роки

9) Опис

Повноваження посадової особи згідно Статуту. Розмір виплаченої винагороди дорівнює річному заробітку відповідно до займаної посади. Посадова особа не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини у посадових осіб не було. Змін у персональному складі посадової особи протягом звітного періоду не було.

Стаж керівної роботи 23 р.

Попередні посади : заступник директора з методів бухгалтерського та оподаткового обліку, директор.

\* Якщо інформація розкривається стосовно членів наглядової ради, додатково зазначається, чи є посадова особа акціонером, представником акціонера, представником групи акціонерів, незалежним директором.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

## 2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи або повне найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Головний бухгалтер-Член правління	Кривда Оксана Вікторівна		0	0	0	0	0	0
Член правління	Клочкова Марина Володимирівна		0	0	0	0	0	0
Член НР	Аріфуліна Вікторія Вікторівна		0	0	0	0	0	0
Член НР	Самсонова Олена Володимирівна		0	0	0	0	0	0
Член РК	Мазасва Ганна Володимирівна		0	0	0	0	0	0
Член НР	Колесникова Владислава Олександрівна		0	0	0	0	0	0
Член НР	Белла Ірина Валеріївна		0	0	0	0	0	0
Голова правління	Чеботаєв Андрій Вікторович		0	0	0	0	0	0
Член НР	Хіміна Ірина Михайлівна		0	0	0	0	0	0
Член РК	Золотарьова Ганна Володимирівна		0	0	0	0	0	0
Член РК	Калашнікова Наталія Миколаївна		0	0	0	0	0	0
<b>Усього</b>			0	0	0	0	0	0

**VI. Інформація про власників пакетів, яким належить 10 і більше відсотків акцій емітента (для акціонерних товариств, крім публічних) / Інформація про власників пакетів, яким належить 5 і більше відсотків акцій емітента (для публічних акціонерних товариств)**

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код юридичної особи*	Місцезнаходження	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
					прості іменні	привілейовані іменні
ПРИВАТНА КОМПАНІЯ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ТАГОР ТРЕЙД ЛТД (TAGOR TRADE LTD)	09133368	. Англія м. Київ . Лондон WC1B 3BQ офіс 3048, 10 Грейт Рассел Стріт	1317708	24.00	1317708	0
ПАРТНЕРСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ КЕЛЛАНО ІНТЕР ЛП (KELLANO INTER LP)	SL 123	. Шотландія м. Київ . Едінбург офіс 2, Монтгомері Стріт, 78, EH7 5JA	1317708	24.00	1317708	0
Компанія «КАЛАМЕСАНТО ЛТД» (CALAMESANTO LTD)	329377	. Кіпр . Лімасол Спиру Кипріану, 61 Ес.Кей.ХАУС 4003	1301305	23.70	1301305	0
ПАРТНЕРСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ АНГЛІА ЦЕНТРАЛ ЛЛП (ANGLIA CENTRAL LLP)	OC 390	. Сполучене Королівство . Лондон 11 Роузмонт Роуд, Хепмстед, NW3 6NG	1136591	20.70	1136591	0
<b>Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи**</b>			<b>Кількість акцій (штук)</b>	<b>Від загальної кількості акцій (у відсотках)</b>	<b>Кількість за видами акцій</b>	
					<b>прості іменні</b>	<b>привілейовані іменні</b>
<b>Усього</b>			5073312	92.40	5073312	0

\*Для юридичної особи - нерезидента зазначається код/номер з торговельного, банківського чи судового реєстру, реєстраційного посвідчення місцевого органу влади іноземної держави про реєстрацію юридичної особи.

\*\*Зазначається "фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, імені, по батькові (за наявності).



## VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів*	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення	24.04.2017	
Кворум зборів**	99.881634	
Опис	<p>1. Обрання членів Лічильної комісії Загальних зборів акціонерів та прийняття рішення про припинення повноважень членів Лічильної комісії.</p> <p>2. Обрання Голови та секретаря Загальних зборів акціонерів товариства.</p> <p>3. Затвердження порядку та способу засвідчення бюлетенів для голосування на Загальних зборах акціонерів.</p> <p>4. Звіт Правління про результати фінансово-господарської діяльності товариства у 2016 році та визначення основних напрямів діяльності на 2017 рік. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Правління.</p> <p>5. Звіт Наглядової ради про роботу за 2016 рік. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради.</p> <p>6. Звіт Ревізійної комісії та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту, затвердження висновків Ревізійної комісії за 2016 рік.</p> <p>7. Затвердження річного звіту та балансу за 2016 рік.</p> <p>8. Про розподіл прибутку або покриття збитків Товариства за підсумками роботи у 2016 році.</p> <p>На зборах були розглянуті всі питання порядку денного та по кожному питанню були прийняті відповідні рішення.</p>	

\* Поставити помітку "X" у відповідній графі.

\*\* У відсотках до загальної кількості голосів.

## Х. Відомості про цінні папери емітента

### 1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість акцій (грн)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
02.03.2010	45/1/10	ДКЦПФР	UA 40 000 65288	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	2.14	5490450	11749563	100
<b>Опис</b>		Обіг ЦП проходив на вторинному неорганізованому ринку. ЦП не були включені до лістингу бірж.							

## ХІ. Опис бізнесу

ПАТ засновано 26.10.94 р. шляхом перетворення держпідприємства готельний к\п "Братислава-Десна" та зареєстровано 24.04.2000 р. рішенням Дніпровської РДА м.Києва, свідоцтво за № 04820622. Перереєстровано 10.02.2010 р. рішенням Дніпровської РДА м.Києва, свідоцтво за № 10671200000001213.

Змінено тип товариства на «приватне»

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ГОТЕЛЬНИЙ КОМПЛЕКС "БРАТИСЛАВА" є правонаступником ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ГОТЕЛЬНИЙ КОМПЛЕКС "БРАТИСЛАВА", Відкритого акціонерного товариства "Готельний комплекс "Братислава", Відкритого акціонерного товариства "Готельний комплекс "Братислава – Десна", заснованого відповідно до наказу Державного комітету України по туризму від 26 жовтня 1994 року № 88/3 шляхом перетворення державного підприємства Готельний комплекс "Братислава – Десна" у відкрите акціонерне товариство відповідно до Указу Президента України від 15.06.1993 № 210/93 "Про корпоратизацію державних підприємств".

Товариство змінило тип з ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА на ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО згідно рішення акціонерів ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ГОТЕЛЬНИЙ КОМПЛЕКС "БРАТИСЛАВА"

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб) – 26

Середня чисельність позаштатних працівників та сумісників (осіб) - 2

Чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб) – 1

Фонд оплати праці - всього (тис.грн.) – 1039,0

Підприємство не входить до будь-яких асоціацій, корпорацій, концернів та об'єднань.

Спільна діяльність не ведеться

Пропозицій третіх осіб щодо реорганізації тов. на протязі року не було.

Облікова політика ведеться згідно з чинним законодавством України та по стандартам НСБО.

Основною діяльністю АТ є надання готельних та ресторанних послуг, надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна. Основними клієнтами ПАТ є населення регіону, організації та іноземні туристи. За останній рік галузь знаходиться у задовільному стані за рахунок різноманітних бізнесових пропозицій та послуг. Прибуток на кінець року становить 184 тис. грн. за рахунок основної діяльності. Найбільш впливовим конкурентами в галузі є підприємства аналогічного профілю з більш вдалим місцерозташуванням.

Протягом 5 останніх років, активи тов. списувались в зв'язку з непридатністю подальшого використання.

Значні правочини, відповідно до Закону України «Про акціонерні товариства», це правочини, які

укладалися і виконувалися протягом року на суми 10 і більше відсотків вартості активів не надавалися.

Ступінь зносу основних засобів на кінець звітного періоду складає в межах попереднього періоду, ступінь використання - 100%.

- Основні засоби:

- власні, обмежень використання немає,
- знаходяться за фактичною адресою емітента.

Низька платоспроможність основної частини населення, соціальні та економічні негаразди призводять до зниження обігу.

За звітний період штрафів за порушення чинного законодавства не було.

Фінансування діяльності ПАТ ведеться за рахунок власних обігових коштів.

"Портфель замовлень" на наступний рік очікується в межах поточного року.

В наступному році планується закінчити ремонт конференц-залу готельного комплексу. Активізація проведення рекламної компанії.

Фінансування досліджень за звітний період відсутня

Цивільна справа №2604/809612 за позовом Яковлева А.Б. до Публічного акціонерного товариства «Готельний комплекс «Братислава», третя особа в.о. Голови правління Володіна Вячеслава Валерійовича про зняття дисциплінарного стягнення, поновлення на роботі, стягнення заробітної плати за час вимушеного прогулу.

Рішенням Дніпровського районного суду м. Києва від 22.08.2012р. в позові Яковлева А.Б. у справі №2604/809612 відмовлено.

Рішенням Апеляційного суду м. Києва від 19.03.2013р. (справа № 22-ц/2690/15102/2012) Рішення Дніпровського районного суду м. Києва від 22.08.2012р. скасовано, позов Яковлева А.Б. задоволено, стягнуто з Публічного акціонерного товариства «Готельний комплекс «Братислава» середній заробіток за час вимушеного прогулу в сумі 27 685 грн. Ухвалою Вищого спеціалізованого суду України з розгляду цивільних і кримінальних справ від 31.07.2013р. (справа №6-16618св13) Рішення Апеляційного суду м. Києва від 19.03.2013р. скасовано, Рішення Дніпровського районного суду м. Києва від 22.08.2012р. залишено в силі.

Цивільна справа №2604/11770/2012 за позовом Публічного акціонерного товариства «Готельний комплекс «Братислава» до Яковлева А.Б. про відшкодування шкоди, заподіяної працівником при виконанні трудових обов'язків. Рішенням Дніпровського районного суду м. Києва у справі №2604/11770/2012 від 17.09.2012р. позов задоволено. Ухвалою Апеляційного суду м. Києва від у справі №22-ц/15670/2012 від 26.12.2012р. апеляційна скарга Яковлева А.Б. відхилена.

Рішенням Господарського суду Одеської області у справі №5017/2091/2012 від 10.09.2012р. за позовом Публічного акціонерного товариства «Готельний комплекс «Братислава» до ТОВ «Краще рішення» про стягнення 44 756,73 грн. позов задоволено.

Постановою Голопристанського районного суду Херсонської області від 25.05.2011р. у справі № 2-а-1819/11 за позовом Публічного акціонерного товариства «Готельний комплекс «Братислава»

до Круглоозерської сільської ради Голопристанського району Херсонської області про визнання рішення не чинним та зобов'язання вчинити певні дії, позов задоволено.

Ухвалою Одеського апеляційного адміністративного суду від 15.10.2013р. (справа №2-а-1819/11/2108) апеляційна скарга Прокурора Голопристанського району Херсонської області на Постанову Голопристанського районного суду Херсонської області від 25.05.2011р. залишена без задоволення, Постанова Голопристанського районного суду Херсонської області від 25.05.2011р. залишена в силі.

Рішенням Господарського суду м. Києва від 01.10.2013р. у справі №910/11439/13 за позовом Публічного акціонерного товариства «Готельний комплекс «Братислава» до товариства з обмеженою відповідальністю «Проектно-монтажна компанія «Тепловент» про стягнення 369 253,21 грн. позов задоволено, стягнуто 259 187 грн. Постановою Київського апеляційного господарського суду від 19.02.2014р. у справі №910/11439/13 апеляційна скарга ТОВ «ПМК «Тепловент» залишена без задоволення, а рішення Господарського суду м. Києва від 01.10.2013р. у справі №910/11439/13 – без змін. Постановою Вищого господарського суду України від 04.06.2014 у справі №910/11439/13 касаційну скаргу ТОВ «ПМК «Тепловент» задоволено, постанову Київського апеляційного господарського суду від 19.02.2014р. у справі №910/11439/13 скасовано, справу передано до господарського суду м. Києва на новий розгляд. Рішенням Господарського суду м. Києва від 20.05.2015р. у справі №910/11439/13 позов Публічного акціонерного товариства «Готельний комплекс «Братислава» задоволено частково, стягнуто з товариства з обмеженою відповідальністю «Проектно-монтажна компанія «Тепловент» 246061,31 грн.

Рішенням Господарського суду м. Києва від 21.10.2013р. у справі №910/17584/13 за позовом Публічного акціонерного товариства «Готельний комплекс «Братислава» до товариства з обмеженою відповідальністю «Сіті Транспорт Груп» про стягнення 24 498,29 грн. позов задоволено частково, стягнуто 24 410,39 грн.

Ухвалою Херсонського окружного адміністративного суду від 24.07.2013р. у справі №821/1311/13-а позовна заява КВКП «Побутсервіс» до Круглоозерської сільської ради Голопристанського району Херсонської області, Херсонської регіональної філії Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру», відділу Держземагентства у Голопристанському районі, реєстраційної служби Голопристанського районного управління юстиції Херсонської області, за участю третіх осіб: підприємства «Віта СЛС» Всеукраїнської громадської організації «Спілка організацій інвалідів України», ВАТ «Енергопостачальна компанія «Херсонобленерго», ПАТ «Готельний комплекс «Братислава» про визнання протиправними дій, скасування рішення та зобов'язання вчинити певні дії, залишена без розгляду. Ухвалою Одеського апеляційного адміністративного суду у справі № 821/1311/13-а від 20.11.2013 апеляційна скарга КВКП «Побутсервіс» залишена без задоволення, Ухвала Херсонського окружного адміністративного суду від 24.07.2013р. про залишення позовної заяви без розгляду – без змін. Ухвалою Вищого адміністративного суду України у справі № 821/1311/13-а КВКП «Побутсервіс» відмовлено у відкритті касаційного провадження.

Ухвалою Господарського суду м. Києва від 02.06.2014 у справі №910/6567/14 за позовом Публічного акціонерного товариства «Готельний комплекс «Братислава» до товариства з обмеженою відповідальністю «Ренесанс капітал інвест» про стягнення 138 959,00 грн. у зв'язку із погашенням ТОВ «Ренесанс капітал інвест» суми основного боргу, що становить 134 080,66 грн., провадження у справі №910/6567/14 припинено. Стягнуто з ТОВ «Ренесанс капітал інвест» судовий збір у розмірі 2 861,61 грн.

Рішенням Господарського суду м. Києва від 18.08.2014 у справі № 910/15227/14 за позовом Публічного акціонерного товариства «Готельний комплекс «Братислава» до Київського міського центру з фізичної культури і спорту інвалідів «Інваспорт» про стягнення 45000,00 грн. позовні вимоги задоволено в повному обсязі, з Київського міського центру з фізичної культури і спорту інвалідів «Інваспорт» стягнуто заборгованість в сумі 45 000,00 грн.

Цивільна справа №753/6225/14ц за позовом Рахмана П.Б. до Публічного акціонерного товариства «Готельний комплекс «Братислава», третя особа Фонд державного майна України про скасування наказу, поновлення на роботі, продовження контракту та стягнення середнього заробітку за час

вимушеного прогулу. Рішенням Дарницького районного суду м. Києва від 30.01.2015р. у позові Рахмана П.Б. відмовлено. Ухвалою Апеляційного суду м. Києва від 16.04.2015р. апеляційна скарга Рахмана П.Б. відхилена, рішення Дарницького районного суду м. Києва від 30.01.2015р. залишено без змін. Ухвалою Вищого спеціалізованого суду України з розгляду цивільних і кримінальних справ від 26.06.2015 Рахману П.Б. відмовлено у відкритті касаційного провадження.

Постановою Окружного адміністративного суду м. Києва від 29.09.2014 у справі №2а-9203/09/2670 за позовом Заступника Генерального прокурора України до Кабінету Міністрів України, треті особи (більш як 200 підприємств, організацій в т.ч. Публічне акціонерне товариство «Готельний комплекс «Братислава»), Фонд державного майна України про визнання незаконним та нечинним розпорядження КМУ від 03.12.2008р. №1517-р в частині, у задоволенні позову Заступника Генерального прокурора України відмовлено повністю. Ухвалою Київського апеляційного адміністративного суду від 02.04.2015р. Постанова Окружного адміністративного суду м. Києва від 29.09.2014 у справі №2а-9203/09/2670 залишена без змін.

Рішенням Господарського суду м. Києва від 02.04.2015р. у справі №910/3839/15-г за позовом Публічного акціонерного товариства «Готельний комплекс «Братислава» до всеукраїнської громадської організації «Громадський рух за майбутнє» про стягнення 91 122,04 грн. позов задоволено в повному обсязі, стягнуто 91 122,04 грн.

Рішенням Господарського суду м. Києва від 27.05.2015р. у справі №910/9690/15 за позовом Публічного акціонерного товариства «Готельний комплекс «Братислава» до товариства з обмеженою відповідальністю «Українські новітні технології» про стягнення 52 274,67 грн. позов задоволено в повному обсязі, стягнуто 52 274,67 грн.

Ухвалою Господарського суду м. Києва від 09.02.2015р. у справі №910/27629/14 за позовом ПО «Українська ліга авторських і суміжних прав» до Публічного акціонерного товариства «Готельний комплекс «Братислава» про стягнення 28 425,18 грн. провадження у справі припинено.

Рішенням Господарського суду м. Києва від 29.11.2016р. у справі №910/18096/16 за позовом Приватного акціонерного товариства «Готельний комплекс «Братислава» до Приватного акціонерного товариства «Телесистеми України» про стягнення 50 700,00 грн. позов задоволено в повному обсязі, стягнуто 50 700,00 грн.

Інформації не пов'язаної з основною діяльністю не надавалось.

## ХІІ. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

### 1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	123462	118847	0	0	123462	118847
будівлі та споруди	119134	114526	0	0	119134	114526
машини та обладнання	3035	2619	0	0	3035	2619
транспортні засоби	106	594	0	0	106	594
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інші	1187	1108	0	0	1187	1108
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	123462	118847	0	0	123462	118847
Опис	Основні засоби використовуються підприємством з моменту його створення. Первісна вартість основних засобів відповідає Балансу за звітний період. Ступінь зносу основних засобів на кінець звітнього періоду складає в межах попереднього періоду, ступінь використання - 100%. Обмеження на використання основних засобів відсутні. Суттєвих змін у вартості основних засобів за звітний період не було.					

### 2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	123739	123555
Статутний капітал (тис. грн.)	11750	11750
Скоригований статутний капітал (тис. грн)	11750	11750
Опис	За звітний та попередній періоди вартість чистих активів розраховувалась відповідно до Рішення №485 від 17.11.2004р.	
Висновок	З метою приведення розміру СК у відповідність до розміру чистих активів (ЧА), що розроблено відповідно до частини 3 статті 155 ЦК України, Закону України , СК Тов. не підлягає коригуванню.	

### 3. Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

<b>Види зобов'язань</b>	<b>Дата виникнення</b>	<b>Непогашена частина боргу (тис. грн.)</b>	<b>Відсоток за користування коштами (відсоток річних)</b>	<b>Дата погашення</b>
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за вексями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)(за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	2422	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	3906	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	6328	X	X
Опис:	Зобов'язання зазначені відповідно до фінансових звітів товариства.			



## Інформація про стан корпоративного управління

### ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2017	01	00
2	2016	01	00
3	2015	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (запишіть): д\н		Ні

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше (запишіть): д\н		Ні

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X

Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше (запишіть): д\н	Ні	

**Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні)** Ні

**У разі скликання позачергових загальних зборів зазначаються їх ініціатори:**

	Так	Ні
Наглядова рада		X
Виконавчий орган		X
Ревізійна комісія (ревізор)		X
Акціонери (акціонер), які на день подання вимоги сукупно є власниками 10 і більше відсотків простих акцій товариства	д\н	
Інше (вказати)	д\н	

**У разі скликання, але не проведення чергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення** д\н

**У разі скликання, але не проведення позачергових загальних зборів зазначається причина їх не проведення** д\н

## ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

**Який склад наглядової ради (за наявності)?**

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради, у тому числі:	005
членів наглядової ради - акціонерів	
членів наглядової ради - представників акціонерів	000
членів наглядової ради - незалежних директорів	
членів наглядової ради - акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	
членів наглядової ради - акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	
членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	000
членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	00000

**Чи проводила наглядова рада самооцінку?**

	Так	Ні
Складу		X
Організації		X
Діяльності		X
Інше (запишіть)	немає	

немає

**Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років?**

004

**Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?**

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інші (запишіть)	немає	
Інші (запишіть)	немає	

немає

немає

**Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря? (так/ні)**

Ні

**Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?**

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)	немає	

**Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?**

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі	X	
Знання у сфері фінансів і менеджменту	X	
Особисті якості (чесність, відповідальність)	X	
Відсутність конфлікту інтересів	X	
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (запишіть): немає		X

**Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?**

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками	X	
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)	немає	

**Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні)**

так, створено ревізійну комісію

**Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:**

**кількість членів ревізійної комісії 003 осіб;**

**Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 4**

**Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?**

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу, або бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	Ні	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Ні	Ні	Ні	Так

Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження зовнішнього аудитора	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Ні	Так	Ні	Ні

**Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) Так**

**Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) Так**

**Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?**

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку	X	
Інше (запишіть):	немає	

**Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?**

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Так	Так	Так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Так	Так	Так	Так	Так
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Так	Так	Так	Так
Статут та внутрішні документи	Так	Ні	Так	Так	Так

Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Так	Ні	Так	Так	Так
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Ні	Ні	Ні	Ні

**Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) Ні**

**Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?**

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

**Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?**

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Інше (запишіть)	немає	

**Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) Так**

**З якої причини було змінено аудитора?**

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором	X	
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	немає	

**Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?**

	Так	Ні
Ревізійна комісія (ревізор)	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились		X

Інше (запишіть)	немає
-----------------	-------

**З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?**

	Так	Ні
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)	немає	

**Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) Ні**

### **ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ**

**Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?**

	Так	Ні
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть): немає		

**Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років\*?**

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

**Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) Ні**

**Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? Так**

**Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) Так**

**У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: ; яким органом управління прийнятий: Загальні збори**

**Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) Ні; укажіть яким чином його оприлюднено: немає**

**Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року**

немає



			КОДИ
		Дата(рік, місяць, число)	2018   01   01
Підприємство	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ГОТЕЛЬНИЙ КОМПЛЕКС «БРАТИСЛАВА»	за ЄДРПОУ	04820622
Територія		за КОАТУУ	8036600000
Організаційно- правова форма господарювання		за КОПФГ	230
Вид економічної діяльності		за КВЕД	55.10
Середня кількість працівників	26		
Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака			
Адреса	м. Київ , 02192, Київ, Малишка, 1		
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):			
за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)			V
за міжнародними стандартами фінансової звітності			

**Баланс (Звіт про фінансовий стан)  
на 31.12.2017 р.**

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
1	2	3	4	5
<b>I. Необоротні активи</b>				
Нематеріальні активи:	1000	48	41	
первісна вартість	1001	87	87	
накопичена амортизація	1002	39	46	
Незавершені капітальні інвестиції	1005	68	54	
Основні засоби:	1010	123462	118847	
первісна вартість	1011	184695	186733	
знос	1012	61233	67886	
Інвестиційна нерухомість:	1015	0	0	0
первісна вартість	1016	0	0	0
знос	1017	0	0	0
Довгострокові біологічні активи:	1020	0	0	0

первісна вартість	1021	0	0	0
накопичена амортизація	1022	0	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	0	0	0
інші фінансові інвестиції	1035	0	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0	0
Відстрочені податкові активи	1045	0	0	0
Гудвіл	1050	0	0	0
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0	0
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0	0
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	<b>123578</b>	<b>118942</b>	
<b>II. Оборотні активи</b>				
Запаси	1100	221	154	
Виробничі запаси	1101	221	154	
Незавершене виробництво	1102	0	0	0
Готова продукція	1103	0	0	0
Товари	1104		0	
Поточні біологічні активи	1110	0	0	0
Депозити перестраховання	1115	0	0	0
Векселі одержані	1120	0	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	366	7788	
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	0	0	0
з бюджетом	1135	24	26	
у тому числі з податку на прибуток	1136		0	0
з нарахованих доходів	1140	0	0	0
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	966	830	
Поточні фінансові інвестиції	1160	1560	1560	
Гроші та їх еквіваленти	1165	404	340	
Готівка	1166	0	0	0
Рахунки в банках	1167	404	340	0
Витрати майбутніх періодів	1170		0	0
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0	0
у тому числі в: резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0	0
резервах незароблених премій	1183	0	0	0

інших страхових резервах	1184	0	0	0
Інші оборотні активи	1190	164	427	
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	<b>3705</b>	<b>11125</b>	
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	<b>1200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	<b>127283</b>	<b>130067</b>	

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
<b>I. Власний капітал</b>				
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	11750	11750	
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0	0
Капітал у дооцінках	1405	0	0	0
Додатковий капітал	1410	90497	90497	
Емісійний дохід	1411	0	0	0
Накопичені курсові різниці	1412	0	0	0
Резервний капітал	1415	1095	1095	
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	20213	20397	
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)	(0)
Вилучений капітал	1430	(0)	(0)	(0)
Інші резерви	1435	0	0	0
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>123555</b>	<b>123739</b>	
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>				
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	0	0
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	0	0	0
Довгострокові забезпечення	1520	0	0	0
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0	0
Благодійна допомога	1526	0	0	0
Страхові резерви, у тому числі:	1530	0	0	0
резерв довгострокових зобов'язань; (на початок звітного періоду)	1531	0	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат; (на початок звітного періоду)	1532	0	0	0
резерв незароблених премій; (на початок звітного періоду)	1533	0	0	0
інші страхові резерви; (на початок звітного періоду)	1534	0	0	0
Інвестиційні контракти;	1535	0	0	0

Призовий фонд	1540	0	0	0
Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0	0
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1595</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>				
Короткострокові кредити банків	1600	0	0	0
Векселі видані	1605		0	
Поточна кредиторська заборгованість: за довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0	0
за товари, роботи, послуги	1615	75	834	
за розрахунками з бюджетом	1620	630	2422	
за у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0	
за розрахунками зі страхування	1625		0	
за розрахунками з оплати праці	1630	3	3	
за одержаними авансами	1635	0	0	0
за розрахунками з учасниками	1640	172	172	0
із внутрішніх розрахунків	1645	0	0	
за страховою діяльністю	1650	0	0	0
Поточні забезпечення	1660	0	0	0
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0	0
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	2848	2897	
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	<b>3728</b>	<b>6328</b>	
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>	<b>1700</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду</b>	<b>1800</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Баланс</b>	<b>1900</b>	<b>127283</b>	<b>130067</b>	

**Примітки**

**Керівник**

**Головний бухгалтер**

Сумарна дебіторська заборгованість на кінець року становить 8674.0 тис.грн.

Чеботаєв Андрій Вікторович

Кривда Оксана Вікторівна

Підприємство

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ  
ТОВАРИСТВО «ГОТЕЛЬНИЙ  
КОМПЛЕКС «БРАТИСЛАВА»

Дата(рік, місяць,  
число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2018 | 01 | 01

04820622

(найменування)

## Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 12 місяців 2017 р.

### I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	20592	12244
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011	0	0
Премії, передані у перестраховування	2012	0	0
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	( 18513 )	( 17053 )
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	( 0 )	( 0 )
<b>Валовий:</b> прибуток	2090	2079	0
збиток	2095	( 0 )	( 4809 )
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120		19
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Адміністративні витрати	2130	( 1685 )	( 710 )
Витрати на збут	2150	( 121 )	( 63 )
Інші операційні витрати	2180	( 127 )	( 151 )
Витрат від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	( 0 )	( 0 )

Витрат від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	( 0 )	( 0 )
<b>Фінансовий результат від операційної діяльності:</b>			
прибуток	2190	165	0
збиток	2195	( 0 )	( 5714 )
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	0	0
Інші доходи	2240	19	50
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0
Фінансові витрати	2250	( 0 )	( 0 )
Втрати від участі в капіталі	2255	( 0 )	( 0 )
Інші витрати	2270	( 0 )	( 0 )
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
<b>Фінансовий результат до оподаткування:</b>			
прибуток	2290	184	0
збиток	2295	( 0 )	( 5664 )
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	0	0
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
<b>Чистий фінансовий результат:</b>			
прибуток	2350	184	0
збиток	2355	( 0 )	( 5664 )

## II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
<b>Інший сукупний дохід до оподаткування</b>	<b>2450</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	0	0
<b>Інший сукупний дохід після оподаткування</b>	<b>2460</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)</b>	<b>2465</b>	<b>184</b>	<b>-5664</b>

## III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Матеріальні затрати	2500	1911	1872
Витрати на оплату праці	2505	1039	882
Відрахування на соціальні заходи	2510	223	200
Амортизація	2515	7431	6832

Інші операційні витрати	2520	115	151
<b>Разом</b>	<b>2550</b>	<b>10719</b>	<b>9937</b>

#### IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Середньорічна кількість простих акцій	2600	5490450	5490450
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	5490450	5490450
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	0.03351	-1.03161
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	0.03351	-1.03161
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0	0

**Примітки**

**Керівник**  
**Головний бухгалтер**

Прибуток на кінець року склав 184 тис.грн. за рахунок основної діяльності.

Чеботаєв Андрій Вікторович  
Кривда Оксана Вікторівна

Підприємство

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ  
ТОВАРИСТВО «ГОТЕЛЬНИЙ  
КОМПЛЕКС «БРАТИСЛАВА»

(найменування)

Дата(рік, місяць,  
число)

КОДИ

2018 | 01 | 01

за ЄДРПОУ

04820622

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)  
за 12 місяців 2017 р.**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>			
Надходження від: Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	17721	15247
Повернення податків і зборів	3005	0	0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	0	0
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	0	0
Надходження від повернення авансів	3020	0	0
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	0	0
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	0	0
Надходження від операційної оренди	3040	0	0
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	0	0
Витрачання на оплату: Товарів (робіт, послуг)	3100	( 0 )	( 0 )
Праці	3105	( 1039 )	( 882 )
Відрахувань на соціальні заходи	3110	( 223 )	( 200 )
Зобов'язань з податків і зборів	3115	( 5318 )	( 3984 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	( )	( )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	( 3210 )	( 2803 )
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	( 2108 )	( 1181 )
Витрачання на оплату авансів	3135	( 0 )	( 0 )



Витрачання на оплату повернення авансів/td>	3140	( 0 )	( 0 )
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	( 0 )	( 0 )
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	( 0 )	( 0 )
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	( 0 )	( 0 )
Інші витрачання	3190	( 11205 )	( 10260 )
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>	<b>3195</b>	<b>-64</b>	<b>-79</b>
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>			
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	0	0
необоротних активів	3205	0	0
Надходження від отриманих: відсотків	3215	0	0
дивідендів	3220	0	
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	0	0
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	0
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	( 0 )	( 0 )
необоротних активів	3260	( 0 )	( 0 )
Виплати за деривативами	3270	( 0 )	( 0 )
Витрачання на надання позик	3275	( 0 )	( 0 )
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	( 0 )	( 0 )
Інші платежі	3290	( 0 )	( 0 )
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>	<b>3295</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>			
Надходження від: Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	0	0
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	0
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	( 0 )	( 0 )
Погашення позик	3350	0	0
Сплату дивідендів	3355	( 0 )	( 0 )
Витрачання на сплату відсотків	3360	( 0 )	( 0 )
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	( 0 )	( 0 )
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	( 0 )	( 0 )
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у	3375	( 0 )	( 0 )

дочірніх підприємств			
Інші платежі	3390	( 0 )	( 0 )
<b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>	<b>3395</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>	<b>3400</b>	<b>-64</b>	<b>-79</b>
Залишок коштів на початок року	3405	404	483
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	340	404

**Примітки**

**Керівник**

**Головний бухгалтер**

Залишок коштів відповідає Балансу на кінець року.

Чеботаєв Андрій Вікторович

Кривда Оксана Вікторівна

Підприємство

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ  
ТОВАРИСТВО «ГОТЕЛЬНИЙ  
КОМПЛЕКС «БРАТИСЛАВА»

(найменування)

Дата(рік, місяць,  
число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2018 | 01 | 01

04820622

**Звіт про рух грошових коштів (за непрямим методом)  
за 12 місяців 2017 р.**

Стаття	Код рядка	За звітний період		За аналогічний період попереднього року	
		надходження	видаток	надходження	видаток
1	2	3	4	5	6
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>					
Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування	3500	0	0	0	0
Коригування на: амортизацію необоротних активів	3505	0	X	0	X
збільшення (зменшення) забезпечень	3510	0	0	0	0
збиток (прибуток) від нереалізованих курсових різниць	3515	0	0	0	0
збиток (прибуток) від неопераційної діяльності та інших негрошових операцій	3520	0	0	0	0
Прибуток (збиток) від участі в капіталі	3521	0	0	0	0
Зміна вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю, та дохід (витрати) від первісного визнання	3522	0	0	0	0
Збиток (прибуток) від реалізації необоротних активів, утримуваних для продажу та груп вибуття	3523	0	0	0	0
Збиток (прибуток) від реалізації фінансових інвестицій	3524	0	0	0	0
Зменшення (відновлення) корисності необоротних активів	3526	0	0	0	0
Фінансові витрати	3540	X	0	X	0
Зменшення (збільшення) оборотних активів	3550	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) запасів	3551	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточних біологічних активів	3552	0	0	0	0

Збільшення (зменшення) дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги	3553	0	0	0	0
Зменшення (збільшення) іншої поточної дебіторської заборгованості	3554	0	0	0	0
Зменшення (збільшення) витрат майбутніх періодів	3556	0	0	0	0
Зменшення (збільшення) інших оборотних активів	3557	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточних зобов'язань	3560	0	0	0	0
Грошові кошти від операційної діяльності	3570	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги	3561	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з бюджетом	3562	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками зі страхування	3563	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з оплати праці	3564	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) доходів майбутніх періодів	3566	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) інших поточних зобов'язань	3567	0	0	0	0
Сплачений податок на прибуток	3580	X	0	X	0
Сплачені відсотки	3585	X	0	X	0
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>	<b>3195</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>					
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	0	X	0	X
необоротних активів	3205	0	X	0	X
Надходження від отриманих: відсотків	3215	0	X	0	X
дивідендів	3220	0	X	0	X
Надходження від деривативів	3225	0	X	0	X
Надходження від погашення позик	3230	0	X	0	X
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	X	0	X
Інші надходження	3250	0	X	0	X

Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	X	0	X	(0)
необоротних активів	3260	X	0	X	0
Виплати за деривативами	3270	X	0	X	0
Витрачання на надання позик	3275	X	0	X	0
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	X	0	X	0
Інші платежі	3290	X	0	X	0
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>	<b>3295</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>					
Надходження від: Власного капіталу	3300	0	X	0	X
Отримання позик	3305	0	X	0	X
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	X	0	X
Інші надходження	3340	0	X	0	X
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	X	0	X	0
Погашення позик	3350	X	0	X	0
Сплату дивідендів	3355	X	0	X	0
Витрачання на сплату відсотків	3360	X	0	X	0
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	X	0	X	0
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	X	0	X	0
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	X	0	X	0
Інші платежі	3390	X	0	X	0
<b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>	<b>3395</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>	<b>3400</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Залишок коштів на початок року	3405	0	X	0	X
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	0	0	0	0

**Примітки**  
**Керівник**  
**Головний бухгалтер**

немає  
немає  
немає





прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів									
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Внески учасників:</b> Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	0	0	0	0	0	0
Придбання (продаж) неконтрольованої	4291	0	0	0	0	0	0	0	0



частки в дочірньому підприємстві									
<b>Разом змін у капіталі</b>	<b>4295</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>184</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>184</b>
<b>Залишок на кінець року</b>	<b>4300</b>	<b>11750</b>	<b>0</b>	<b>90497</b>	<b>1095</b>	<b>20397</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>123739</b>

**Примітки**  
**Керівник**  
**Головний бухгалтер**

Зміни в капіталі відповідають Балансу на кінець року.  
Чеботаєв Андрій Вікторович  
Кривда Оксана Вікторівна